

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT ET AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Maître d'ouvrage : AAPEI 74 LA FERME DE CHOSAL
98 route de l'Usine - Chosal - 74350 COPPONEX
Tél. 04 50 44 12 82

Architecte : Michel DESVALLEES
78 bis Grande rue - Le Châble - 74160 BEAUMONT
Tél. 04 50 04 40 27 - m.desvallees@wanadoo.fr

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT SUR LE SITE DE L'ESAT LA FERME DE CHOSAL À COPPONEX DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DU PARCOURS DE DECOUVERTES SENSORIELLES DES ANIMAUX DE LA FERME ET AMENAGEMENTS EXTERIEURS



DOSSIER DE CONSULTATION - JUIN 2020

La réhabilitation du bâtiment de l'ancien transformateur électrique, future "maison des câlins" consiste en l'aménagement d'une salle d'accueil et d'un local de stockage au rez de chaussée et d'un bureau non accessible au public au 1er étage.

Le projet prévoit également la démolition de l'appentis existant en façade sud, l'amenée et le raccordement des réseaux présents sur le site jusqu'au bâtiment, le changement des menuiseries extérieures bois, le bouchement maçonné en retrait des percements liés au départ des anciennes lignes électriques, la construction d'un nouvel escalier extérieur protégé par une charpente recouverte d'une toiture en acier galvanisé, des reprises ponctuelles des façades en continuité avec l'existant, l'aménagement de deux volières.

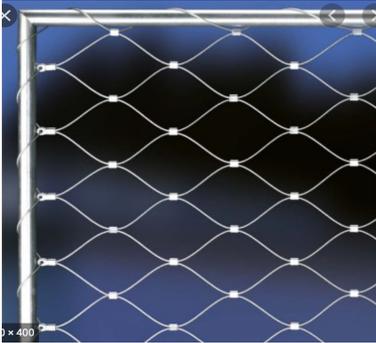
Les prix unitaires s'entendent fourniture et pose.

Il n'y aura pas de compte prorata : les dépenses d'eau et d'électricité seront prises en charge par le maître d'ouvrage. Chaque entreprise sera responsable de l'enlèvement des déchets générés par les travaux de son lot compris de la gestion d'une benne si nécessaire (livraison, enlèvement, paiement)

La mise en œuvre des travaux se fera dans les règles de l'art.

LOT 03 - CHARPENTE - COUVERTURE - ZINGUERIE

	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
1. Démolitions : sciage et enlèvement en façade de toutes les pièces acier ancrées dans les murs	U	12,00		
2. Charpente de l'escalier extérieur et de la volière comprenant * Poteaux de charpente toute hauteur 16 x 16 cm environ, h = 630 cm, platines en partie basse * Poutres horizontales support de plancher ou de toiture 16 x 20 cm environ * Contreventement par croix de Saint André, câbles inox avec tendeur * Tous détails	U	1,00		
3. Platelage bois par solivage et planches sapin disjointes pour palier d'accès	M2	4,00		
4. Voligeage par planches sapin support de zinguerie	M2	23,00		
5. Escalier bois largeur 90 cm et garde-corps, 22 marches, hauteur à monter : 415 cm, toutes fixations et finitions	U	1,00		
6. Garde-corps pin composé de poteaux et planches selon plan d'exécution 1/50e				
6.1 Garde-corps selon rampant	ML	11,60		

	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
6.2 Garde-corps horizontal	ML	5,00		
7. Bouchement d'une trémie 250 x 180 cm environ, en dalle sur rez par solives en périphérie et une division au centre, fixation tous les 70 cm en mur et dalles, panneau de bois posé dessus, tous détails et finition soignée. L'ensemble sera visible dessous.	U	1,00		
8. Grillage inox à maille inox simple comprenant câbles inox sur les pourtours, toutes fixations et finitions, selon modèle ci-dessous				
				
8.1 Volière Sud	M2	40,00		
8.2 Volière Nord	M2	41,00		
9. Zinguerie en toiture de l'escalier et des deux volières				
9.1 Zinc à joint debout - pose traditionnelle - compris toutes fixations et tous détails	M2	23,00		
9.2 Cheneau carré bas de pente en acier galvanisé	ML	9,00		
9.3 Descente en acier galvanisé	ml	7,00		
9.4 Coudes et contrecoudes en acier galvanisé	U	2,00		
9.3 Boîte à eau en acier galvanisé	U	1,00		
9.4 Dauphins fonte	U	2,00		
TOTAL HT				
TVA 20,00 %				
TOTAL TTC				