

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT ET AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Maître d'ouvrage : AAPEI 74 LA FERME DE CHOSAL
98 route de l'Usine - Chosal - 74350 COPPONEX
Tél. 04 50 44 12 82

Architecte : Michel DESVALLEES
78 bis Grande rue - Le Châble - 74160 BEAUMONT
Tél. 04 50 04 40 27 - m.desvallees@wanadoo.fr

REHABILITATION D'UN BATIMENT EXISTANT SUR LE SITE DE L'ESAT LA FERME DE CHOSAL À COPPONEX DANS LE CADRE DE L'AMENAGEMENT DU PARCOURS DE DECOUVERTES SENSORIELLES DES ANIMAUX DE LA FERME ET AMENAGEMENTS EXTERIEURS



DOSSIER DE CONSULTATION - JUIN 2020

La réhabilitation du bâtiment de l'ancien transformateur électrique, future "maison des câlins" consiste en l'aménagement d'une salle d'accueil et d'un local de stockage au rez de chaussée et d'un bureau non accessible au public au 1er étage.

Le projet prévoit également la démolition de l'appentis existant en façade sud, l'amenée et le raccordement des réseaux présents sur le site jusqu'au bâtiment, le changement des menuiseries extérieures bois, le bouchement maçonné en retrait des percements liés au départ des anciennes lignes électriques, la construction d'un nouvel escalier extérieur protégé par une charpente recouverte d'une toiture en acier galvanisé, des reprises ponctuelles des façades en continuité avec l'existant, l'aménagement de deux volières.

Les prix unitaires s'entendent fourniture et pose.

Il n'y aura pas de compte prorata : les dépenses d'eau et d'électricité seront prises en charge par le maître d'ouvrage. Chaque entreprise sera responsable de l'enlèvement des déchets générés par les travaux de son lot compris de la gestion d'une benne si nécessaire (livraison, enlèvement, paiement)

La mise en œuvre se fera dans les règles de l'art.

LOT 05 - PLATRERIE - PEINTURE

	Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
1. PLATRERIE				
1.1 Doublage intérieur des murs par système placostyl comprenant ossature galvanisée, laine de verre 16 cm, pare vapeur parfaitement scotché, double ossature, plaque de plâtre BA13, toutes finitions Localisation : local bureau au niveau +1	M2	91,00		
1.2 Plafond par système placostyl comprenant ossature galvanisée, laine de verre 16 cm, pare vapeur parfaitement scotché, double ossature, plaque de plâtre BA13, toutes finitions Localisation : plafond des bureaux au niveau 1	M2	40,00		
2. PEINTURE EXTERIEURE ET INTERIEURE				
2.1 Lasure sur charpente extérieure (teinte à choisir par l'architecte) pour la cage d'escalier et les deux volières, selon plan	FORF	1,00		
2.2 Lasure sur portes, fenêtres et volets, côté extérieur et côté intérieur, finition soignée, au m2 de baies				
2.2.1 <u>Sur portes et fenêtres</u> REZ : 105 x 210 cm (1 u), 140 x 280 cm (2 u), 105 x 155 cm (3 u) NIVEAU 1 : 105 x 155 cm (2 u), 140 x 210 cm (1u)	FORF	1,00		

LOT 05 - PLATRERIE - PEINTURE

2.2.2 Sur volets

REZ : 140 x 280 (1 paire)

3 Blanc de propreté : 2 couches (support laissé brut)

3.1 Sur les murs du rez de chaussée

3.2 Au plafond du rez de chaussée

4 Peinture sur doublage et cloison comprenant préparation,
une couche d'imprégnation sur le placo, 2 couches de finition
Dans les bureaux du niveau 1

5 NETTOYAGE intérieur soigné de fin de chantier

Unité	Quantité	Prix unitaire	Montant HT
FORF	1,00		
M2	120,00		
m2	40,00		
M2	150,00		
FORF	1,00		
TOTAL HT			
TVA 20,00 %			
TOTAL TTC			